



"ВОДОСНАБДЯВАНЕ И КАНАЛИЗАЦИЯ" - ООД - СИЛИСТРА

7500 – Силистра,
ул. "Баба Тонка" №19

Управител: (086) 820-559
факс: (086) 820-558

Обр.№П 2

Изх.№ 18P02105/27.06.2018 год.

ДО
ОБЩИНА СИЛИСТРА
ГР.СИЛИСТРА,ОБЛ.СИЛИСТРА
УЛ."СИМЕОН ВЕЛИКИ" № 33
ПРЕДСТАВЛЯВАНО ОТ
Д-Р ЮЛИЯН НАЙДЕНОВ

На Вх.№ 18P01105/21.06.2018 год.

ИЗХОДНИ ДАННИ ЗА ПРОЕКТИРАНЕ

Относно: Изготвяне на инвестиционен проект за обект „Основен ремонт, промяна на предназначението, преустройство и осигуряване на достъпна среда на бивша детска градина "Ян Бибиан - 2" за обособяване на Дневен център за подкрепа на деца с тежки множествени увреждания и техните семейства на I и II етаж в ПИ 66425.501.484 по КК ИКР на гр. Силистра, УПИ I-484 "за детска градина", кв. 44, по плана извън ЦГЧ, гр. Силистра, ул. "Пирин" №11

„В и К” ООД, гр.Силистра Ви уведомява, че присъединяването към водоснабдителната и канализационна системи се извършва при спазване на нормативните изисквания в ЗУТ, Наредба № 2/22.03.2005 г. за проектиране, изграждане и експлоатация на водоснабдителни системи, Наредба №4/14.09.2004 г. за условията и реда за присъединяване на потребителите и за ползване на В и К системи, Наредба №4/17.06. 2005 г. за проектиране, изграждане и експлоатация на сградни В и К инсталации, Наредба № Из-1971/29.10.2009 г. за строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар.

За обекта определяме следните изходни данни за проектиране по част В и К:

1. При извършване на предварителното проучване се установи, че ПИ 66425.501.484 е присъединен към В и К мрежа, посредством:

- › СВО Ø 2” (вид)-поц.стомана от ул.водопровод (вид) АЦ, с диаметър Ø 100, напор 40 м ^{воден стълб}, както е показано на скица № 15-400182-19.06.2018 г.;
- › СКО към ул.канализация Ø 250 (бет.тръби), както е показано на скица №15-400182-19.06.2018 г. ;

В регистъра на В и К потребители, партидата на водомера е заведена под Кл.№ 28/622/8.

2. Предвид изработване на горепосочения инвестиционен проект, при необходимост от подмяна или промяна в параметъра на съществуващите СВО и СКО:

- › Точката на водовземане се определя от уличен водопровод (вид)АЦ, с диаметър Ø 100, напор 40 м ^{воден стълб}, както е показано на скица № 15-400182-19.06.2018 г.;

3. Инвеститора осигурява в урегулирания поземлен имот водомерна шахта на разстояние до **2,0 м от уличната регулационна линия** защитена срещу нерегламентиран достъп или в общо леснодостъпно, защитено и с осигурено осветление помещение, непосредствено след влизането на тръбата в сградата, когато тя е сграда етажна собственост или когато сградата отстои на не повече от 5,0 м от уличната регулационна линия.

4. Водомерно-арматурният възел за студена вода за битови нужди да се проектира да бъде съвместим със системата за дистанционно отчитане на В и К оператора (DINL), с радиомодули, отговарящи на БДС 13 757, с комуникационни протоколи OMS, REAL DATA или PRIOS (работна честота 868,95 MHz).

„В и К” ООД гр.Силистра разполага със система IZAR @ net.

5. Предвиденият по проект водомер да е произведен в съответствие с хармонизиран стандарт по Директива 98/34/ЕО и да отговаря на изискванията на Наредба № РД-02-20-1/05.02.2015 г. за условията и реда за влягане на строителни продукти в строежите на Република България.

6. Точка на заустване на отпадъчните битови води от поземления имот в канализационната мрежа на **гр.Силистра**, се определя **от ул.канализация, (вид) бетон, диаметър Ø 250**, както е показано на скица №15-19855-12.01.2018 г.,при условие, че отговарят на условията за включване в битовата канализация.

7. Инвеститора осигурява в урегулирания поземлен имот ревизионна шахта на разстояние 2,0 м от уличната регулационна линия или в общо леснодостъпно с осигурено осветление помещение, когато сградата е на разстояние до 5,0 м от уличната регулационна линия.

Изготвил:
(техн.Диана Колева)

Съгласувал:
(инж.Наталия Йорданова)



Управител:
(инж. Васил Боранов)



АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. СИЛИСТРА

7500, ПОЩЕНСКА КУТИЯ 198, Ул. "ИЛИЯ БЛЪСКОВ" №1, ет.3, 086/822397; 821788,
silistra@cadastre.bg, БУЛСТАТ: 130362903

София 1618, кв. ПАВЛОВО, ул. МУСАЛА №1
ТЕЛ.: 02/818 83 83, ФАКС: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

стр. 1 от 2

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-400182-19.06.2018 г.

Поземлен имот с идентификатор **66425.501.484**

Гр. **Силистра**, общ. **Силистра**, обл. **Силистра**

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-66/02.06.2008 г.**
на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение със заповед: **няма издадена заповед за изменение в КККР**

Адрес на поземления имот: **гр. Силистра, п.к. 7500, ул. ПИРИН № 11**

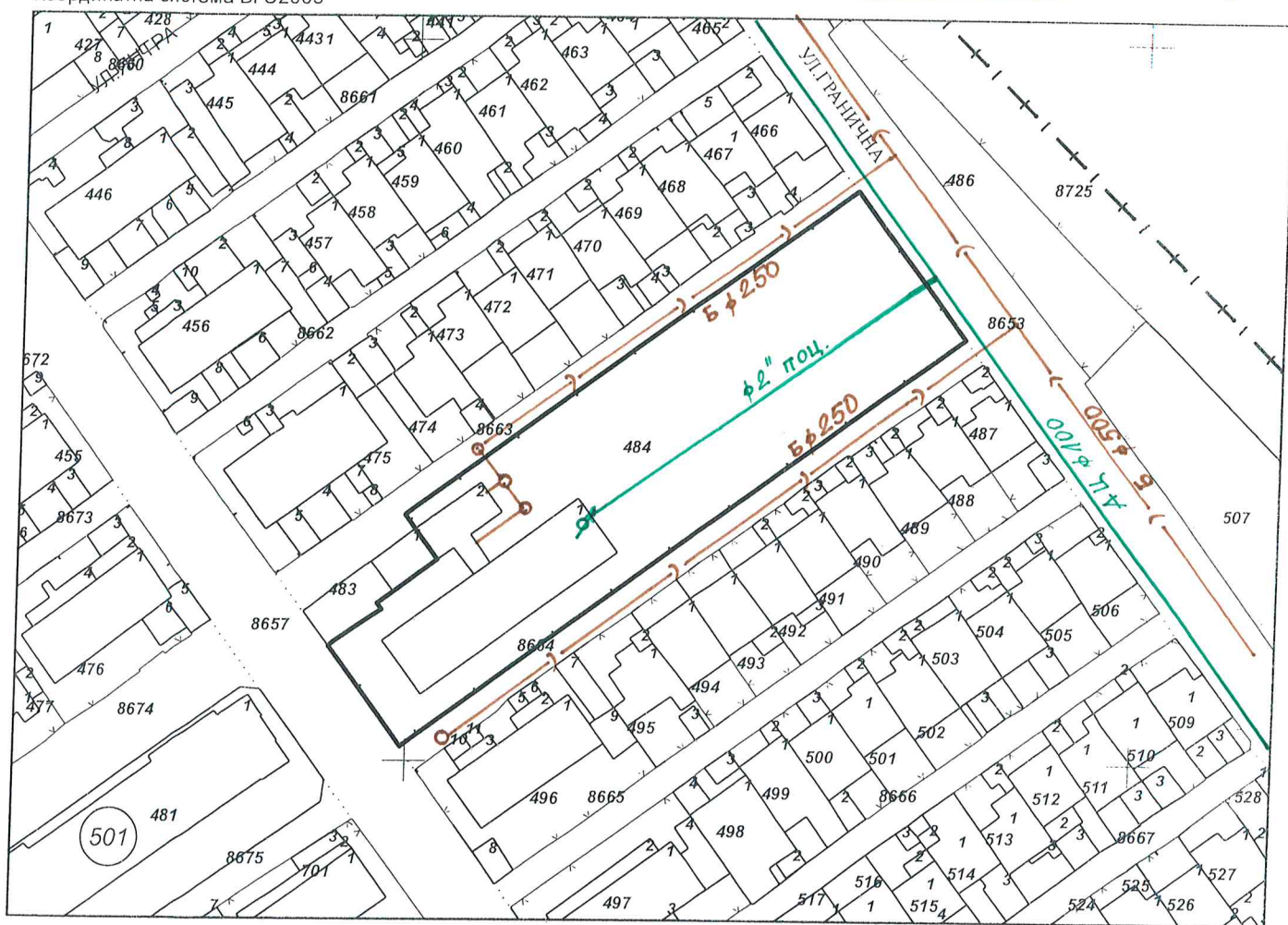
Площ: **2297 кв.м**

Трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**

Начин на трайно ползване: **За обект за детско заведение**



Координатна система БГС2005



М 1:1000

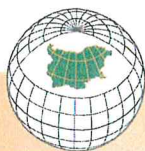
Стар идентификатор: **няма**

Номер по предходен план: **квартал: 44, парцел: 1**

Съсед: **66425.501.483, 66425.501.8657, 66425.501.8664, 66425.501.8653, 66425.501.8663**

Скица № 15-400182-19.06.2018 г. издадена въз основа на
документ с входящ № 01-224410-19.06.2018 г.

/инж. Красимир Крумов/



Собственици:

1. **000565537, ОБЩИНА СИЛИСТРА**

Ид. част 1/1, площ 2297 кв.м. от правото на собственост

Акт за общинска собственост № 163 том 17 рег. 6625 от 06.11.2017г., издаден от Служба по вписванията гр.Силистра

Носители на други вещни права:

няма данни

Сгради, които попадат върху имота

1. Сграда **66425.501.484.1**: застроена площ **307 кв.м.**, брой етажи **2**, предназначение: **Сграда за детско заведение**

2. Сграда **66425.501.484.2**: застроена площ **70 кв.м.**, брой етажи **1**, предназначение: **Сграда за детско заведение**

Скицата да послужи за: **ОБЩИНА СИЛИСТРА**